

# 表参道地区の概要

## 仲町（なかまち）地区

- ・無電柱化
- ・伝統的建築物等修景整備  
（仲町街づくり協議会）



## 上町（かみちょう）地区

- ・無電柱化
- ・セットバック事業
- ・ファサード整備事業  
（上町街づくり協議会）



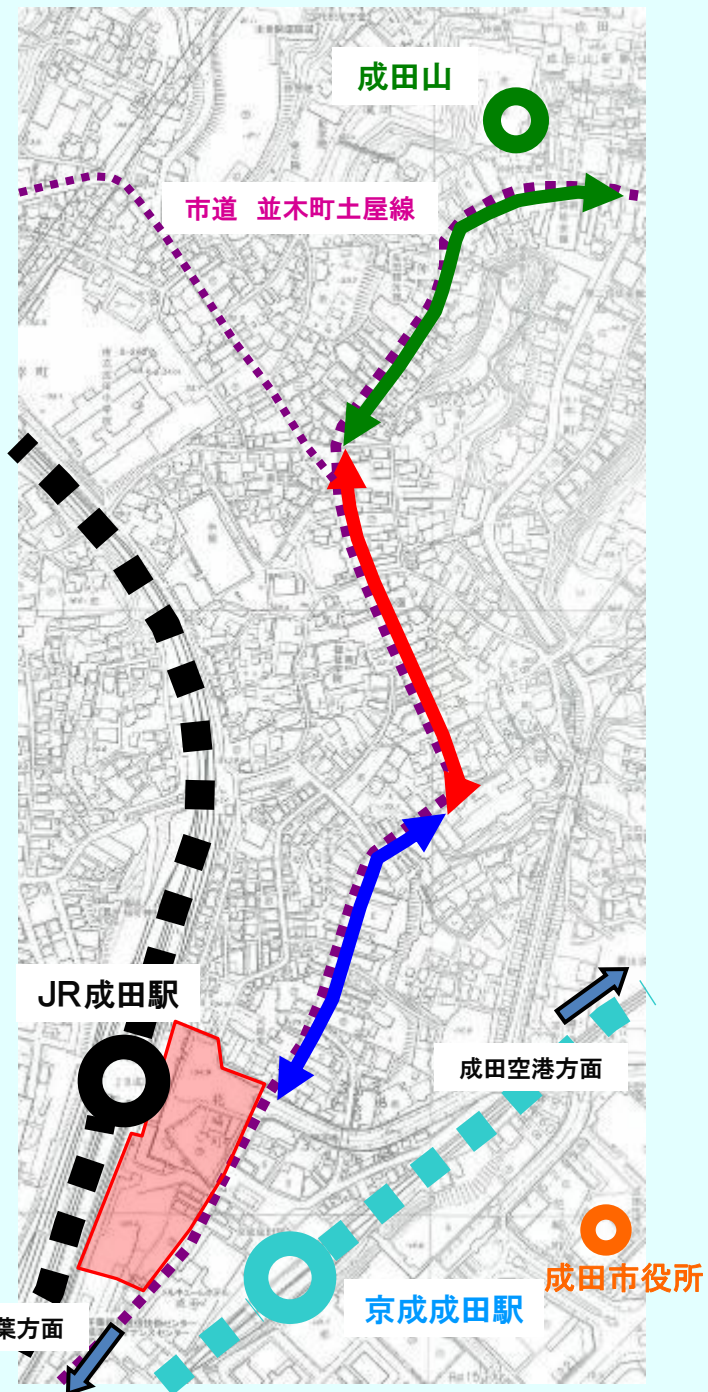
## 花崎町（はなさきちょう）地区

- ・無電柱化
- ・セットバック事業
- ・ファサード整備事業  
（花一参道街づくり協議会）  
（花崎町街づくり研究会）



## JR成田駅東口再開発事業

- ・施行者 成田市
- ・面積 約1.4ヘクタール



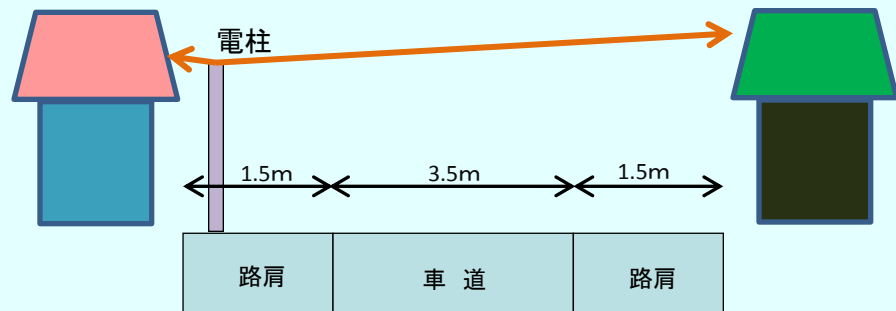
# 複数事業の組み合わせ

上 町

花崎町

## 【整備前】

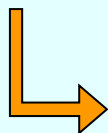
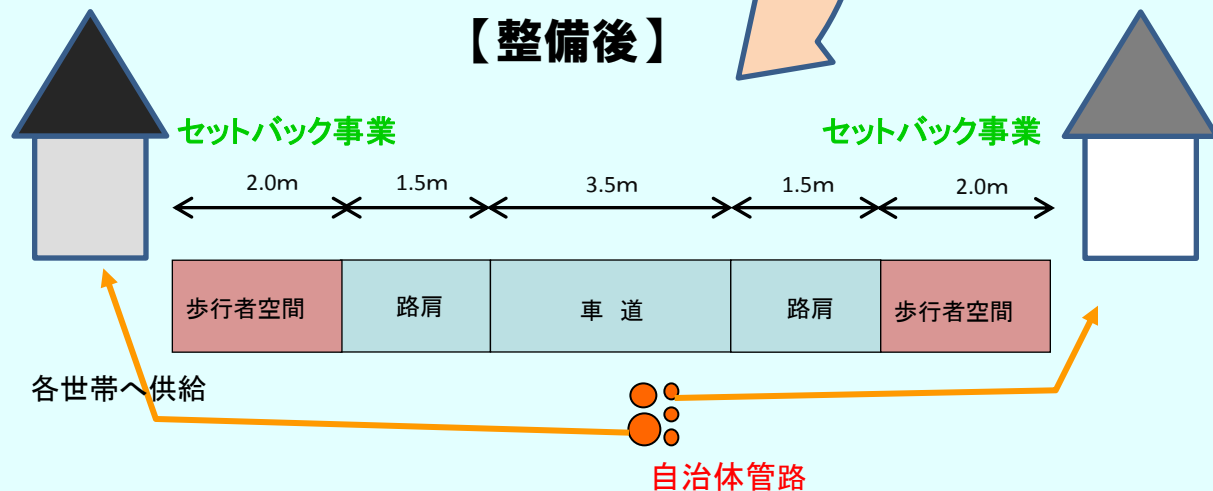
◆複数の事業を組合せて実施しています



- |         |                        |
|---------|------------------------|
| 無電柱化    | 無電柱化により景観の改善を図る        |
| セットバック  | セットバックにより歩行者空間を創出する    |
| ファサード整備 | ファサード整備により参道らしい景観を創出する |

ファサード整備(景観形成)

## 【整備後】





# 地中化 前後

仲 町

上 町

花崎町



## 【市道並木町土屋線の拡幅】

- ・歩行者空間の創出 ……現況幅員6.5mの両側2mセットバック
- ・権利者調整は原則として地元の街づくり協議会が行う
- ・建物の更新時には景観配慮に対する助成を行う



荷捌きなどがあるととても危険

古くからの道路であるため、幅員6.5mしかなく、歩車分離ができない



両側2mを拡幅し歩行者空間とする

建物の更新時に景観配慮を行う



# セットバック ・ ファサード整備

上 町

花崎町



セットバック前

セットバック後



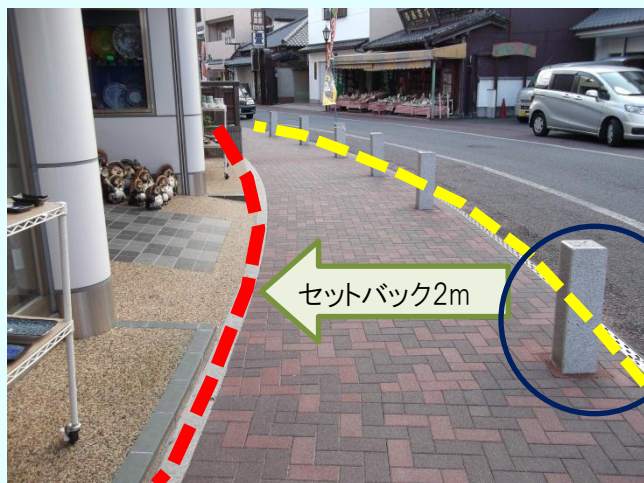
セットバック後



# セットバック ・ 車止め

上 町

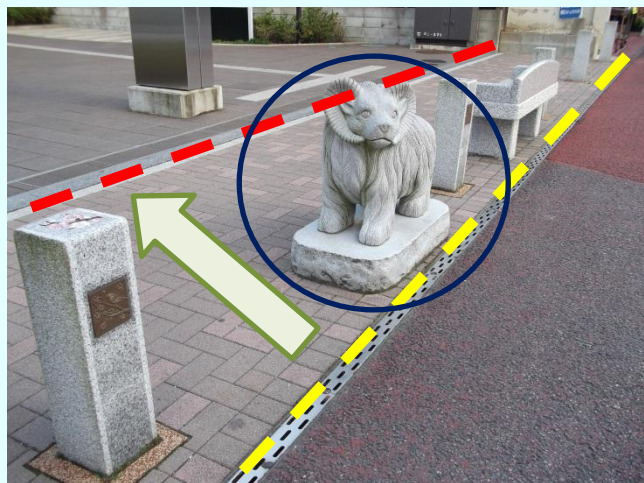
花崎町



【石製ボラード】  
・市の木 … 梅



銅版の彫刻  
・梅とうぐいす



◆歩車分離を図るための車止め

◆干支石も車止めの役割として設置する





# 伝統的建築物等修景事業

仲 町

戦前に建てられた建築物のうち

(1) 保全を図るべき建物

(2) 及び そのうち特に重要な建築物

→ 維持管理費、修景費 等の助成

セットバック  
ファサード なし



# 伝統的建築物等修景事業

仲 町

